

Wie beeinflusst der Investitionsdruck die Orts- und Siedlungsplanung

Rundgang durch das Stadtentwicklungsgebiete Bümpliz Stöckacker

Mitglieder-
versammlung
Bund Schweizer
Architekten – BSA
Bern Solothurn
Freiburg Oberwallis

Mittwoch
18. April 2018

16.25 Uhr

Treffpunkt:

Eingang Siedlung
Meienegg, Bümpliz
Tramhaltestelle
Stöckacker, Linie 8
Richtung Brünen



Bild: Rolf Siegenthaler, Bern

2018 stehen die Mitgliederversammlungen des BSA Bern Solothurn Freiburg Oberwallis unter dem Thema **Stadt- und Ortsbild**.



Die Baubranche respektive der Immobilienmarkt ist aus Sicht vieler Kapitalgeber eine vermeintlich stabile und sichere Investitionsanlage. Diese Geldanlage pumpt viel Investitionskapital in den Markt. Dadurch steigt der Druck auf die Raumplanung die Bedürfnisse des Marktes mit Hilfe des Verdichtens, Ersatz- und Neubauens zu befriedigen. Das verschärfte Raumplanungsgesetz erhöht zusätzlich die Erwartungen bezüglich Verdichtung in bestehenden Siedlungsstrukturen.

Anlässlich eines geführten Spazierganges im Siedlungsraum Bümpliz sowie Inputreferate von verschiedenen Fachpersonen soll eine Diskussion angeregt werden, welche Verantwortung die ausführenden Planer in diesem Prozess haben, welche Chancen und Gemeinsamkeiten aber auch Differenzen dieser finanzielle Druck auf den verantwortungsvollen Umgang mit Siedlungsstrukturen haben.

Programm

- Ankunft Bahnhof Bümpliz Stöckacker BLS, Fussmarsch zum Treffpunkt (2 Minuten)
Tramstation Stöckacker der Linie 8
- 16.30 **Treffpunkt:** Eingang Siedlung Meienegg, Stöckacker Nord
Kreuzung Bethlehemstrasse / Langobardenstrasse
- 16.30 **Spaziergang durch die Siedlungen Bümpliz Stöckacker Nord / Süd**
Begleitung: Silvio Ragaz, mrh architekten ag
Marcel Mischler, Immobilien Stadt Bern
- 17.30 **Fahrt mit dem Tram Nr. 8 von Station Bümpliz Unterführung / Tscharnergut**
Spaziergang Tramstation / Scheibenhäuser Tscharnergut / Restaurant
- 18.00 **Kurzreferate im Restaurant Tscharnergut**
– Jeanette Beck, Bereichsleiterin Raumentwicklung, Stadtplanungsamt Bern
– Roger Müller, Gründer und CEO der Crevalor Immobilien AG
– Beno Loderer, Stadtwanderer
- Fragen und Diskussion
- 19.15 **Nachtessen im Restaurant Tscharnergut**
- Rückreise via Bahnhof Bern Bümpliz Nord** oder Tram Nr. 8 Station Tscharnergut

